



# Świetlik 88,05 m<sup>2</sup>

Niewielki dom parterowy z wejściem z kolumnami, zadaszonym tarasem w podcieniu i wiatą garażową

min. wymiary działki 23,2 x 18,35 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 88,05 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 111,70 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 138,65 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 473,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,38 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 202,00 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 169 624 zł |
| roboty wykończeniowe | 155 241 zł |
| instalacje           | 71 360 zł  |
| koszt budowy         | 396 225 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                 |              |
|---|-----------------|--------------|
| 1 | przedsiónek     | 4,25         |
| 2 | łazienka        | 5,80         |
| 3 | kotłownia       | 6,10         |
| 4 | kuchnia         | 14,00        |
| 5 | hall z jadalnią | 19,10        |
| 6 | pokój dzienny   | 23,35        |
| 7 | pokój           | 15,45        |
| 8 | <b>razem</b>    | <b>88,05</b> |
|   | wiaty           | 14,75        |

