



Szafran

132 m²

plus garaż 19,35 m²

Dom z dwuspadowym dachem, parterowy, z poddaszem użytkowym, z dekoracyjnym ryzalitem, lukarnami i tarasem, z garażem

min. wymiary działki 22,53 x 16,95 m

pow. netto parteru	102,35 m ²
pow. całkowita	223,50 m ²
pow. zabudowy	126,20 m ²
kubatura brutto	722,00 m ³
wysokość budynku	8,87 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	229,00 m ²



TECHNOLOGIA

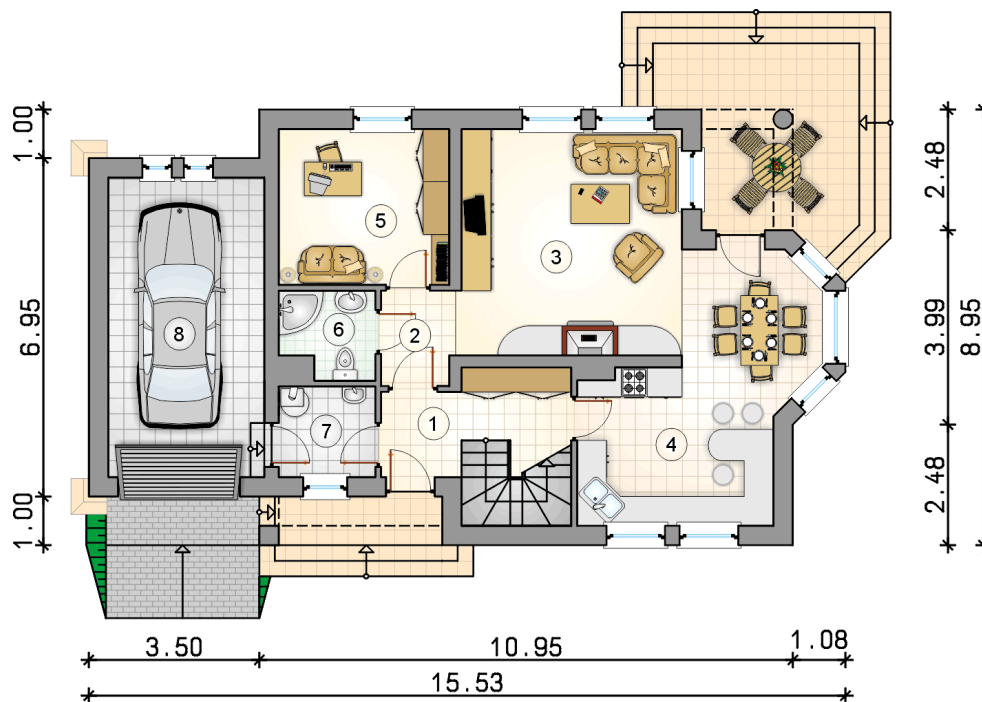
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

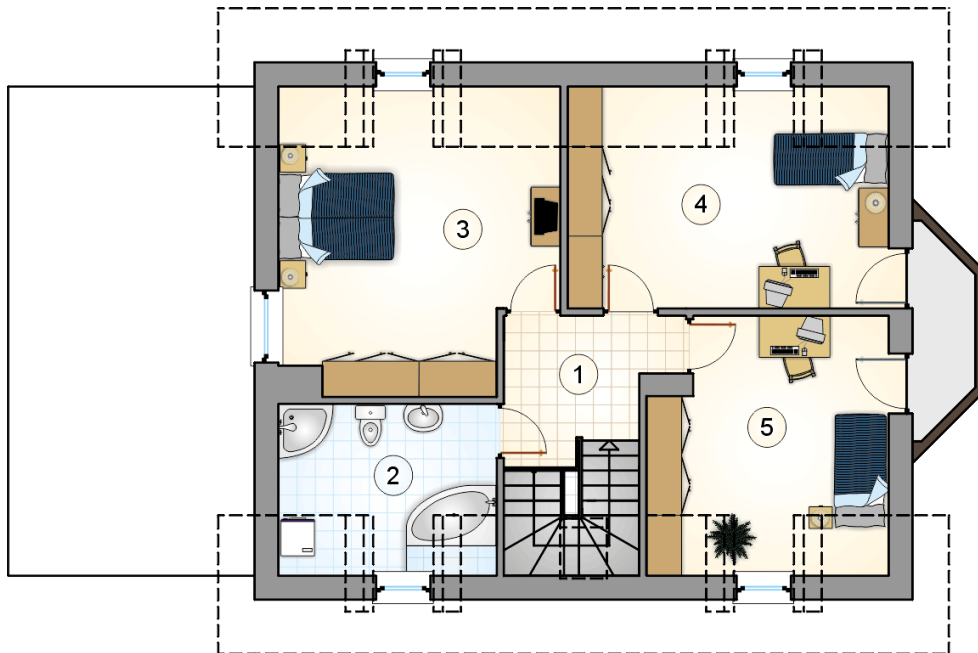
KOSZTY BUDOWY

stan surowy	266 150 zł
roboty wykończeniowe	255 774 zł
instalacje	114 646 zł
koszt budowy	636 570 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU		[m ²]
1	przedśionek z komunikacją	7,00
2	hall	2,90
3	pokój dzienny z jadalnią	29,20
4	kuchnia	12,20
5	pokój	11,20
6	łazienka	3,30
7	kotłownia	3,70
	razem	69,50
8	garaż	19,35



RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	6,05
2	łazienka	8,00
3	pokój	18,95
4	pokój	15,85
5	pokój	13,65
	razem	62,50