



Walczyk Bis

117,05 m²

plus garaż 19,10 m²

Dom z dwuspadowym dachem, parterowy, z poddaszem użytkowym i garażem, wejściem z kolumnami i odkrytym tarasem

min. wymiary działki 20,7 x 18,2 m

| | |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru | 89,55 m ² |
| pow. całkowita | 217,70 m ² |
| pow. zabudowy | 117,90 m ² |
| kubatura brutto | 645,70 m ³ |
| wysokość budynku | 7,96 m |
| kąt nachylenia dachu | 40° |
| rodzaj stropu | gęstożebrowy |
| pow. dachu | 196,00 m ² |

TECHNOLOGIA

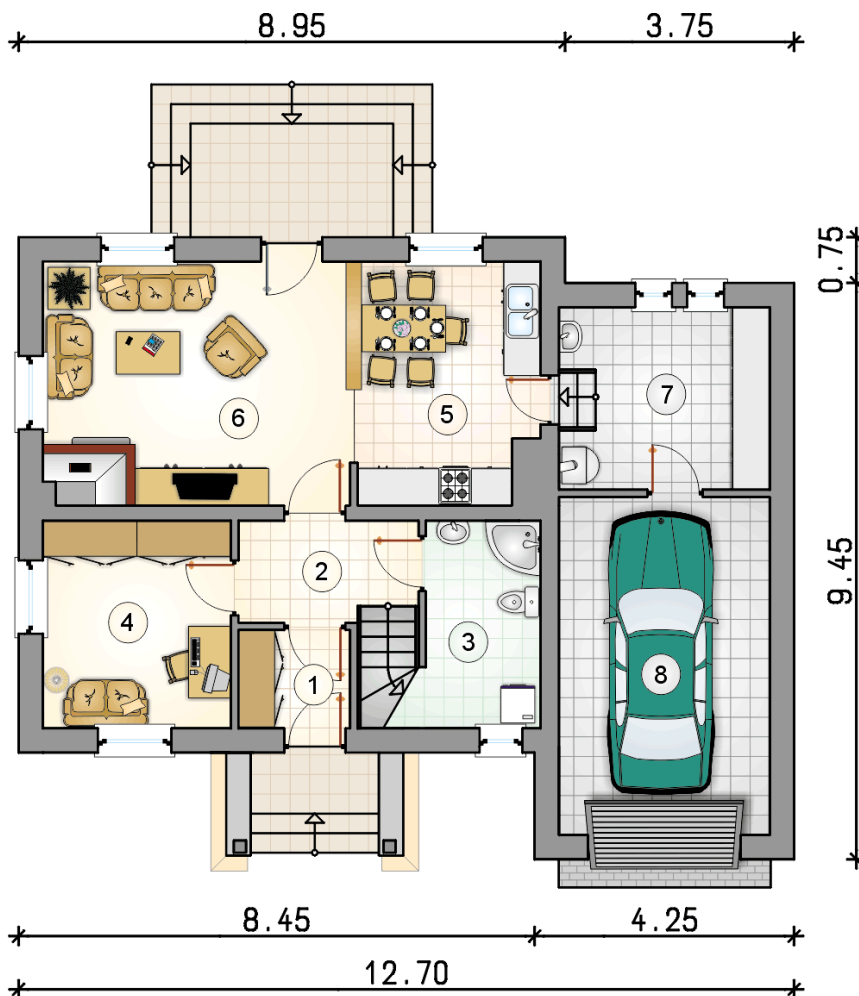
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

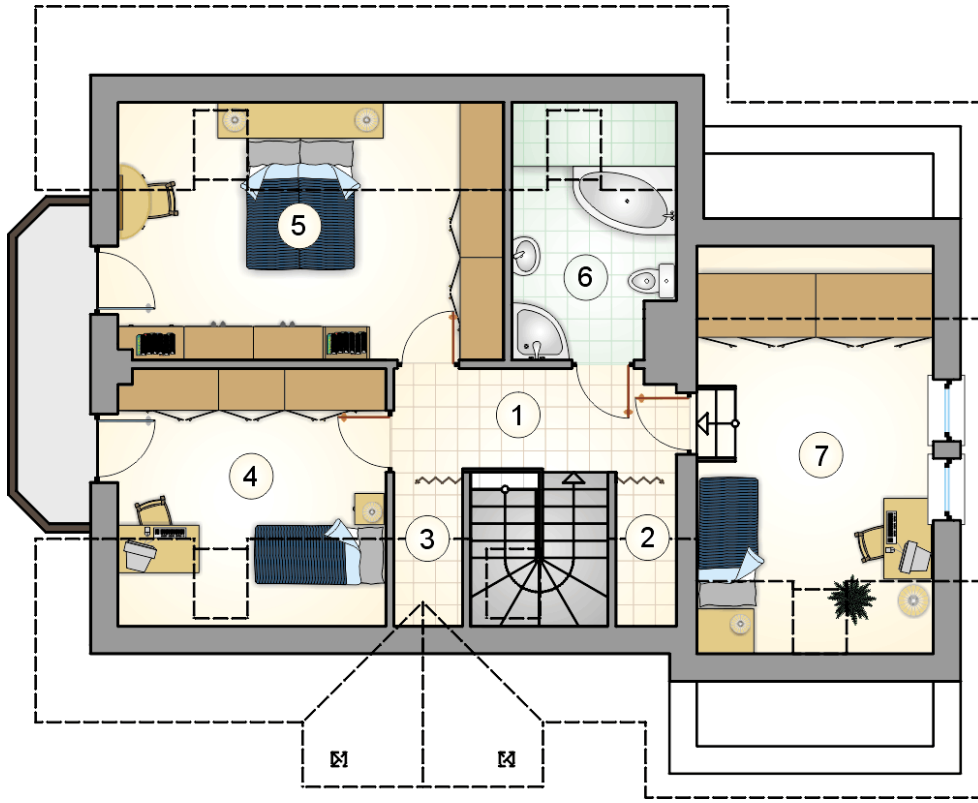
| | |
|----------------------|------------|
| stan surowy | 237 792 zł |
| roboty wykończeniowe | 228 522 zł |
| instalacje | 102 431 zł |
| koszt budowy | 568 745 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU [m²]

| | | |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek | 2,95 |
| 2 | hall z komunikacją | 4,65 |
| 3 | łazienka | 5,70 |
| 4 | pokój | 10,45 |
| 5 | kuchnia | 11,55 |
| 6 | pokój dzienny | 20,10 |
| 7 | kotłownia | 9,70 |
| | razem | 65,10 |
| 8 | garaż | 19,10 |



RZUT PODDASZA

[m²]

| | | |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 6,15 |
| 2 | schowek | 0,85 |
| 3 | schowek | 0,95 |
| 4 | pokój | 10,15 |
| 5 | pokój | 14,60 |
| 6 | łazienka | 5,85 |
| 7 | pokój | 13,40 |
| | razem | 51,95 |