



Willa Milena Bis

172,5 m²

plus garaż 22,00 m²

Elegancki dom piętrowy z 4 sypialniami, oryginalną okrągłą klatką schodową i półokrągłym ryzalitem, kamiennymi przyporami i z garażem

min. wymiary działki 21,37 x 22,9 m

| | |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru | 126,80 m ² |
| pow. całkowita | 257,30 m ² |
| pow. zabudowy | 159,05 m ² |
| kubatura brutto | 955,10 m ³ |
| wysokość budynku | 9,07 m |
| kąt nachylenia dachu | 30° |
| rodzaj stropu | gęstożebrowy |
| pow. dachu | 226,30 m ² |



TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

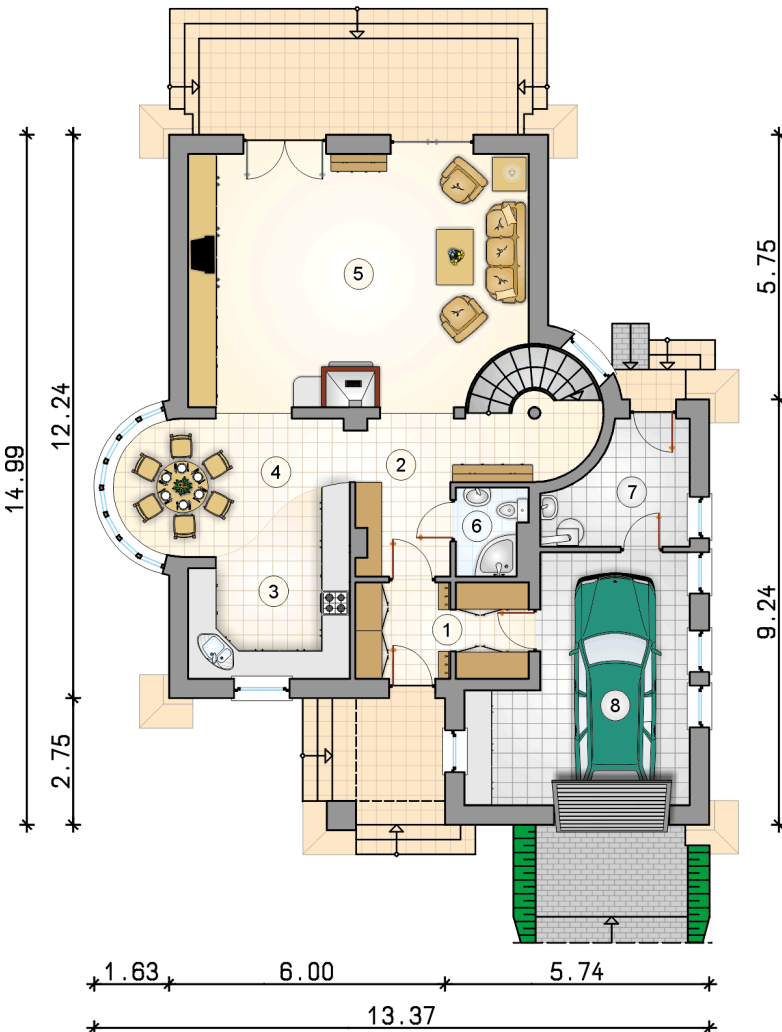
| | |
|----------------------|------------|
| stan surowy | 344 786 zł |
| roboty wykończeniowe | 331 344 zł |
| instalacje | 148 519 zł |
| koszt budowy | 824 650 zł |

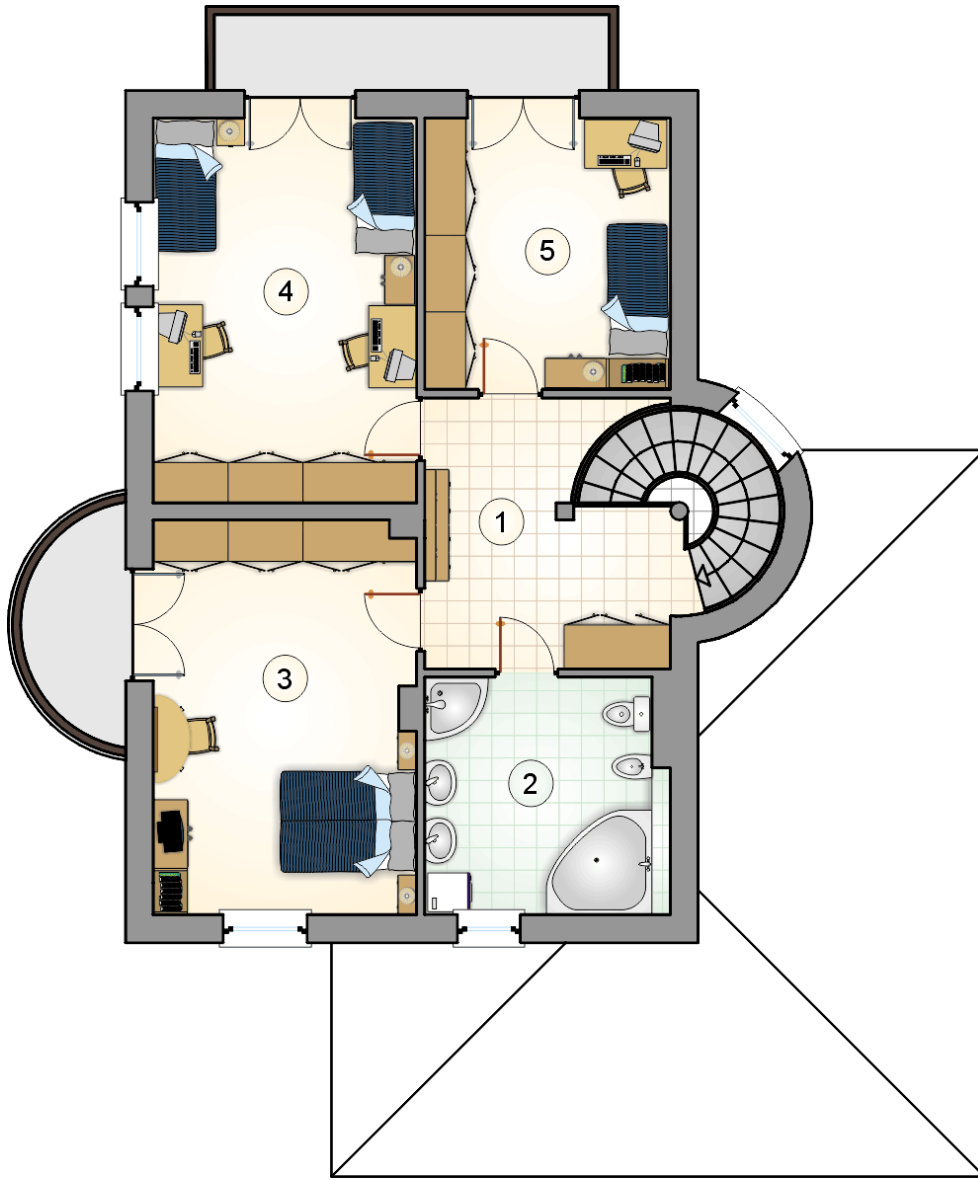
Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU

[m²]

| | | |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek | 7,75 |
| 2 | hall z komunikacją | 11,75 |
| 3 | kuchnia | 11,85 |
| 4 | jadalnia | 12,10 |
| 5 | pokój dzienny | 39,70 |
| 6 | łazienka | 2,75 |
| 7 | kotłownia | 7,05 |
| | razem | 92,95 |
| 8 | garaż | 22,00 |





RZUT PIĘTRA

[m²]

| | | |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 12,60 |
| 2 | łazienka | 11,60 |
| 3 | pokój | 21,00 |
| 4 | pokój | 20,75 |
| 5 | pokój | 13,60 |
| | razem | 79,55 |