



# Winner

## 180,75 m<sup>2</sup>

plus garaż 38,10 m<sup>2</sup>

Przestronny dom parterowy z tarasem wypoczynkowym oraz 2-stanowiskowym garażem, energooszczędny

min. wymiary działki 22,23 x 30,98 m

pow. netto parteru	229,65 m <sup>2</sup>
pow. całkowita	283,65 m <sup>2</sup>
pow. zabudowy	283,65 m <sup>2</sup>
kubatura brutto	1 445,25 m <sup>3</sup>
wysokość budynku	7,03 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	400,80 m <sup>2</sup>



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

stan surowy	384 089 zł
roboty wykończeniowe	351 521 zł
instalacje	161 585 zł
koszt budowy	897 195 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

1	przedsionek	7,20
2	hall	6,30
3	kuchnia	12,05
4	spiżarka	3,20
5	pokój dzienny z jadalnią	42,20
6	hall	17,25
7	pokój	15,20
8	pokój	15,20
9	wnęka garderobiana	3,30
10	pokój	13,30
11	pokój	13,30
12	łazienka	10,60
13	pralnia	10,50
14	kotłownia	6,15
15	łazienka	5,00
	<b>razem</b>	<b>180,75</b>
16	garaż	38,10