

Winston XI

175,2 m²

plus garaż 42,10 m²

Dom parterowy z możliwością adaptacji poddasza, 4 sypialnie i 2-stanowiskowy garaż, przestronny, niezadaszony taras

min. wymiary działki 21,73 x 32,78 m

| | |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru | 231,95 m ² |
| pow. całkowita | 571,25 m ² |
| pow. zabudowy | 285,65 m ² |
| kubatura brutto | 1 610,80 m ³ |
| wysokość budynku | 7,51 m |
| kąt nachylenia dachu | 35° |
| rodzaj stropu | gęstożebrowy |
| pow. dachu | 426,00 m ² |

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

| | |
|----------------------|--------------|
| stan surowy | 447 827 zł |
| roboty wykończeniowe | 430 368 zł |
| instalacje | 192 905 zł |
| koszt budowy | 1 071 100 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

| | | |
|----|---------------------------|---------------|
| 1 | przedsiónek | 5,55 |
| 2 | hall | 8,40 |
| 3 | pokój dzienny | 26,95 |
| 4 | kuchnia z jadalnią | 22,05 |
| 5 | spiżarka | 1,25 |
| 6 | hall | 18,90 |
| 7 | pokój | 15,20 |
| 8 | pokój | 15,20 |
| 9 | pokój | 13,30 |
| 10 | garderoba | 3,30 |
| 11 | pokój | 13,30 |
| 12 | łazienka | 8,45 |
| 13 | kotłownia | 5,85 |
| 14 | w.c. | 3,00 |
| 15 | pomieszczenie gospodarcze | 11,05 |
| 16 | pomieszczenie gospodarcze | 3,45 |
| | razem | 175,20 |
| 17 | garaż | 42,10 |



RZUT PODDASZA

[m²]

1 strych nieużytkowy

86,40

