



# Winston XVI SZ

## 110 m<sup>2</sup>

plus garaż 34,05 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy, z dużą kotłownią i dwustanowiskowym garażem, w technologii szkieletowej

min. wymiary działki 23,35 x 30,35 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 152,75 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 181,85 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 181,85 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 882,55 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,13 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 267,90 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

Ściany w szkielecie drewnianym + ocieplenie z wełny mineralnej + płyty OSB + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka cementowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |               |
|----|--------------------------|---------------|
| 1  | przedsiónek              | 7,95          |
| 2  | spiżarka                 | 0,50          |
| 3  | kuchnia                  | 8,60          |
| 4  | pokój dzienny z jadalnią | 28,20         |
| 5  | hall                     | 11,05         |
| 6  | pokój                    | 10,80         |
| 7  | garderoba                | 3,65          |
| 8  | pokój                    | 9,20          |
| 9  | łazienka                 | 5,90          |
| 10 | pokój                    | 10,70         |
| 11 | łazienka                 | 4,30          |
| 12 | kotłownia                | 9,15          |
|    | <b>razem</b>             | <b>110,00</b> |
| 13 | garaż                    | 34,05         |

