

Zoja II

118,5 m²

Dom z dwuspadowym dachem, parterowy, z poddaszem użytkowym - 4 sypialniami, z lukarną i balkonem nad wejściem

min. wymiary działki 18,3 x 16,8 m

pow. netto parteru	71,35 m ²
pow. całkowita	181,30 m ²
pow. zabudowy	90,65 m ²
kubatura brutto	574,00 m ³
wysokość budynku	8,75 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	165,55 m ²



TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową, blacha tytanowo-cynkowa (lukarna). Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

stan surowy	222 952 zł
roboty wykończeniowe	214 260 zł
instalacje	96 038 zł
koszt budowy	533 250 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsionek	3,90
2	hall	3,50
3	hall z komunikacją	3,20
4	kotłownia	7,95
5	łazienka	4,25
6	pokój	11,10
7	pokój dzienny z jadalnią	23,90
8	kuchnia	8,60
	razem	66,40

RZUT PODDASZA		[m ²]
1	hall z komunikacją	6,00
2	łazienka	7,90
3	pokój	9,50
4	pokój	8,80
5	pokój	10,40
6	pokój	9,50
	razem	52,10