



# Zorba VI

## 72,05 m<sup>2</sup>

plus garaż 24,05 m<sup>2</sup>

Dom parterowy o klasycznej bryle z dwuspadowym dachem, wejściem z kolumnami, odkrytym tarasem i garażem

min. wymiary działki 22,4 x 17,45 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 99,70 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 129,40 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 129,40 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 551,95 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,39 m                |
| kąt nachylenia dachu | 25°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 188,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 195 385 zł |
| roboty wykończeniowe | 178 818 zł |
| instalacje           | 82 198 zł  |
| koszt budowy         | 456 400 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |              |
|----|--------------------------|--------------|
| 1  | przedsiónek              | 3,50         |
| 2  | kotłownia                | 2,60         |
| 3  | kuchnia                  | 7,05         |
| 4  | pokój dzienny z jadalnią | 20,10        |
| 5  | łazienka                 | 5,90         |
| 6  | pokój                    | 10,85        |
| 7  | pokój                    | 6,30         |
| 8  | pokój                    | 6,30         |
| 9  | komunikacja              | 9,45         |
|    | <b>razem</b>             | <b>72,05</b> |
| 10 | garaż                    | 24,05        |

